

NIEUWSBRIEF

nr. 10

december 2023

Beste leden, geïnteresseerden en vrienden van De BinnenHaven,

Hierbij ontvangen jullie alweer de 10^e nieuwsbrief met hierin de volgende onderwerpen:

Raadsbezoek op locatie	1
Voorstellen nieuwe bestuursleden	2
Nieuwjaarsbijeenkomst De BinnenHaven	2
Onderzoek Windesheim	2
Buurtparticipatie	3
Activiteiten leden	3
Informatiebijeenkomst	3
Ledenadministratie	3
Werkgroep Financiën begunstigde Vriendenloterij	4
Werkgroep Duurzaamheid en Mobiliteit	4
Werkgroep Communicatie en Ledenwerving	4
Werkgroep Vriendenhuis	4
Tot slot + Nieuwjaarswens	5

Raadsbezoek op locatie

Op 14 december j.l. was wethouder Froukje de Jonge, een aantal raadsleden, ambtenaren van de Griffie en afdeling Gebied Ontwikkeling op bezoek bij De BinnenHaven. Na een kort welkom, met heerlijke taart, en presentatie van onze plannen, kreeg wethouder de Jonge de 1^e Kerstkaart + uitnodiging voor de Nieuwjaarsbijeenkomst op 27 januari 2024 van De BinnenHaven. De wethouder vertelde waarom het project toch zo lang moest duren, maar dat het er nu op lijkt dat we de laatste maanden goede vorderingen maken.



Claes Groot projectleider Almere gaf aan dat de intentieverklaring, dat gemeente Almere voornemens is grond te verkopen of in erfpach te geven aan De BinnenHaven, nu klaar ligt en dat er op zo kort mogelijke termijn overgegaan wordt tot publicatie.

Er is ook goede voortgang gemaakt met de samenwerkingsovereenkomst. Er zijn geen grote discussiepunten meer, gaat bij een paar punten nog om het goed weer te geven wat er besproken is. De verwachting is dat het medio januari 2024 worden afgerond en getekend. Daarnaast wordt de laatste hand gelegd aan het communicatieplan, en de massastudie. Een aantal stappen worden nu snel gezet. Tot slot van een geslaagde middag werd iedereen op een groepsfoto gezet.



Foto Friedlander

Voorstellen nieuwe bestuursleden

Het bestuur is trots met de uitbreiding van 4 nieuwe bestuursleden, we stellen Emma, Zeinab, Roos en Jesse aan u voor op de Nieuwjaarsbijeenkomst 2024.

Nieuwjaarsbijeenkomst De BinnenHaven

Op zaterdag **27 januari 2024 van 14.00 – 18.00 uur** wordt de Nieuwjaarsbijeenkomst gehouden in **Buurtcentrum Corrosia**. Naast een informeel verslag van de gesprekken met de gemeente zal er aandacht zijn voor de diverse werkgroepen. De uitnodiging voor de Nieuwjaarsbijeenkomst stond vermeld op de kerstkaart en de agenda kunt u enkele dagen voor de nieuwjaarsbijeenkomst per e-mail verwachten.

Onderzoek Windesheim

Khymo Tjon-A-Njoek, vierdejaars studente toegepaste gerontologie (wetenschap die het ouder worden bestudeert) van Hogeschool Windesheim, heeft haar onderzoek bijna afgerond. Khymo heeft tijdens de raadsbijeenkomst haar bevindingen gepresenteerd en zal een eindpresentatie geven bij Windesheim op 11 januari 2024. Voor de resultaten uit dit onderzoek is veel belangstelling vanuit de

gemeente. Ook de aanvraag voor een vervolgonderzoek door Windesheim is positief beoordeeld door ZonMw. Dit project zal starten in maart 2024.

Buurtparticipatie

In het ontwikkelplan dat we uiteindelijk moeten indienen bij de gemeenteraad zijn het communicatieplan en de buurtparticipatie twee belangrijke onderdelen. Hiervoor heeft de gemeente communicatieadviseur Lida van Tilburg aangesteld om De BinnenHaven te ondersteunen bij het opzetten van allerlei activiteiten. De laatste weken is er veel overleg geweest en het resultaat is dat er nu een concept communicatieplan is opgesteld met de teksten die de gemeente en De BinnenHaven willen communiceren naar de diverse participanten en buurtbewoners. Het communicatieplan zal de eerstvolgende ledenvergadering worden besproken.

Activiteiten leden

Op 26 november was De BinnenHaven goed aanwezig tijdens de Maak wat van je dorp-dag in Almere-Haven. Een gezellige dag met opnieuw wat aanmeldingen van aspirant-leden.

Zaterdag 27 januari 2024 van 14.00 – 18.00 is de Nieuwjaarsbijeenkomst van De BinnenHaven waarvoor ook de wethouder, raadsleden en ambtenaren van GO zijn uitgenodigd.

wij zorgen voor de drankjes, stokbrood en kruidenboter. Het zou leuk zijn als iedereen een klein hapje voor erbij mee zou willen nemen voor 2 personen, dan maken wij er met elkaar een mooi buffet van.

Onze inschrijving voor NL Doet 15 maart is positief beoordeeld, resultaat is dat we een extra budget krijgen van het Oranje-fonds om allerlei activiteiten voor de buurt te kunnen organiseren om elkaar (beter) te leren kennen en met de omwonenden in contact te komen.

Activiteiten worden altijd bekend gemaakt via onze chat WhatsApp-groep, zoals bijvoorbeeld de wandelclub die regelmatig op zaterdagochtend leuke routes uitstippelt.

Informatiebijeenkomst

Zodra we in januari weten wat de massa-studie en het onderzoek door de gemeente naar de parkeerdruk heeft opgeleverd gaan we door met het organiseren van de informatiebijeenkomsten voor geïnteresseerden en het plannen van intakegesprekken voor kandidaat-leden. De volgende informatiebijeenkomst zal gepland worden eind februari in Corrosia.

Je kunt je hiervoor aanmelden via info@debinnenhavenalmere.nl en ook vragen zijn welkom via dit e-mailadres.

Ledenadministratie

Tijdens de vorige ALV is er gekeken naar een nieuwe indeling van de leeftijds-categorieën om een meer evenwichtige samenstelling van de categorieën te krijgen, maar is hierover nog geen besluit genomen. Jesse zal de volgende ledenvergadering een voorstel over diversiteit en ledenaantallen bespreken.

Werkgroep Financiën begunstigde Vriendenloterij

Goed nieuws van de Vriendenloterij. De BinnenHaven is opgenomen als begunstigde van deze goede doelen loterij.

Als iemand mee speelt met de Vriendenloterij en De BinnenHaven met registratiecode 21186 als begunstigde opgeeft via telefoonnummer 088-0201020, dan wordt 40% van het inleggeld van de loten overgemaakt naar De BinnenHaven.

Als iemand nieuwe deelnemer van de Vriendenloterij wordt dan kan hij/zij bij aanmelden opgeven dat de begunstigde De BinnenHaven, registratiecode 21186, moet zijn, ook dan gaat 40% van het inleggeld naar De BinnenHaven.

We mogen zoveel mogelijk deelnemers van Vriendenloterij (leden en niet leden) er op wijzen dat ze De BinnenHaven kunnen steunen.

Maandelijks krijgen we het geld overgemaakt. Je kunt deze tekst gebruiken voor familie, vrienden en sympathisanten. Kan je het zo doorzetten.

Er is inmiddels informatie over crowdfunding opgevraagd en er is een workshop gevolgd over het opzetten van een crowdfunding campagne. Meer nieuws hierover in 2024

Werkgroep Duurzaamheid en Mobiliteit

De werkgroep Duurzaamheid is van start gegaan met een onderzoek naar het Energie Neutraal bouwen van De BinnenHaven. We hebben hiervoor een subsidie gekregen van Flevoland MAEX. Dit onderzoek zal worden uitgebreid om te kijken welke mogelijkheden er zijn om zo min mogelijk gebruik te maken van de netcapaciteit. Meer hierover tijdens de ALV.

Een ander onderzoek is door de gemeente gestart naar de parkeerdruk rond het Stadswerfpark en de Sporthal. Ook het aantal parkeerplaatsen die De BinnenHaven gaat toevoegen speelt hier een rol. We gaan een inschatting maken van het gebruik van elektrische (deel)auto's, fietsen en andere elektrische vervoersmiddelen.

Werkgroep Communicatie en Ledenwerving

De werkgroep Communicatie en Ledenwerving is in de nieuwe samenstelling van start gegaan. Veel aandacht zal de komende tijd worden besteed aan het communicatieplan wat samen met de gemeente wordt opgesteld. Daarnaast zal de website en de social media opnieuw worden ingericht om goed te kunnen communiceren met de diverse belanghebbenden en omwonenden van De BinnenHaven.

Werkgroep Vriendenhuis

De ouders van vier toekomstige bewoners zijn al een aantal keer bij elkaar geweest. De komende maanden laten zij zich verder informeren door zorgaanbieders. Intussen wordt er zoveel mogelijk ervaring opgedaan rond dit onderwerp bij andere kleinschalige wooninitiatieven.

Als er meer duidelijkheid is over de realisatie van De BinnenHaven gaat de werkgroep actief werven. Ondertussen wordt er nagedacht over wat elke bewoner in de toekomst nodig heeft en bespreken de leden van de werkgroep wat de mogelijkheden zijn met Peter, onze architect.

Wil je meer informatie, mail dan naar: vriendenhuis@debinnenhavenalmere.nl

Tot slot + Nieuwjaarswens

We blijven jullie op de hoogte houden van alle ontwikkelingen rond De BinnenHaven. Neem vooral contact op als je vragen hebt of wil meedoen met één van de werkgroepen.

Hartelijke groet,

Het bestuur van De BinnenHaven



Je ontvangt deze nieuwsbrief omdat je op de mailinglijst staat van geïnteresseerden. Stuur ons een mail naar info@debinnenhavenalmere.nl als je de nieuwsbrief niet meer wil ontvangen.